

Persbericht

Rotterdam/Utrecht, 20 mei 2011

Hoogtepunten in nieuwbouwproject In de Hoven in Leiden

Op 19 mei jl. is het hoogste punt bereikt van de nieuwbouwwoningen in het project In de Hoven fase 2 in Leiden. Een feestelijke gelegenheid, die de positieve ontwikkeling van de realisatie van dit project goed illustreert. Tijdens de bijeenkomst, waarbij vrijwel alle kopers van de eengezinswoningen en twee-onder-een-kapwoningen in deze fase aanwezig waren, lichtten projectontwikkelaars Blauwhoed Eurowoningen en Strukton Projectontwikkeling de planning toe.

Vlotte planning

De planning van de realisatie van In de Hoven fase 2, met 14 eengezinswoningen en 4 twee-onder-een-kapwoningen, verloopt volop op schema. Met de nutsbedrijven zijn duidelijke afspraken gemaakt over het aanbrengen van de riolering en nutsvoorzieningen. De bestrating zal worden aangepakt, zodra de bouwweg naar de Telderskade gerealiseerd is. Naar verwachting zullen de nieuwbouwwoningen vanaf medio oktober worden opgeleverd.

Enthousiaste gemeenteambtenaren

Onlangs brachten de ambtenaren van de gemeente Leiden een bezoek aan het projectgebied. In de modelwoning aan de Jan Wolkersstraat 25 konden zij de door de ontwikkelaars geleverde kwaliteit zelf ervaren. Zij waren erg te spreken over positieve ontwikkelingen van het Haagwegkwartier in zijn algemeenheid en van de vorderingen in de bouw van In de Hoven in het bijzonder. Tijdens hun rondgang door de wijk werden zij verrast door de jongste inwoners van de wijk: zes donzige zwanenkuikens die op het water tussen het plangebied In de Hoven en de Telderskade samen met hun ouders de eerste voorzichtige rondjes trokken.

Plan in vier fasen

Het totale plan In de Hoven omvat 56 rijwoningen en 16 twee-onder-een-kapwoningen en wordt gerealiseerd in vier fasen. De eerste fase van het project is inmiddels bewoond, de tweede fase is in aanbouw en wordt dit najaar opgeleverd. Voor de eengezinswoningen en twee-onder-een-kapwoningen in de derde fase zijn de eerste handtekeningen gezet. Zowel in fase 2 als in fase 3 zijn nog enkele eengezinswoningen (vanaf € 299.500,- v.o.n.) en twee-onder-een-kapwoningen (vanaf € 334.500,- v.o.n.) te koop. Ook van het luxe appartementengebouw De Verleyding (www.wonenindeverleyding.nl), dat direct naast de woningen van fase 1 wordt gerealiseerd, verloopt de verkoop gestaag.

In de luwte van hartje Leiden

In de Hoven bevindt zich op een bijzondere plek, in de luwte van het historische centrum van Leiden. Een plek waar je de rust ervaart van net buiten de stad, maar toch op loop- en fietsafstand van het centrum bent. Kenmerkend voor het project is het water dat achter de woningen langs loopt en samen met het groen de openbare pleintjes vormt. Uitgebreide informatie over het plan is te vinden op www.indehovenleiden.nl of in de modelwoning aan de Jan Wolkersstraat 25 in Leiden. Deze is elke zaterdag geopend van 11.00 tot 16.00 uur.

In de Hoven is een ontwikkeling van La Linea Leiden C.V. , een ontwikkelingscombinatie die wordt gevormd door Blauwhoed Eurowoningen Zuid-West en Strukton Projectontwikkeling.

In de Hoven heeft sinds deze week zijn eigen Facebook-pagina: www.facebook.com/indehovenleiden. Vind deze pagina leuk en blijf op de hoogte van het allerlaatste nieuws over de woningen en de veelzijdige omgeving!



BLAUWHOED
EUROWONINGEN

